

ROQUEBRUNE CAP MARTIN BILOCALE



Roquebrune Cap Martin Appartamento.

In zona collinare Avenue du Serret con splendida vista mare e sul Cap Martin (il Principato di Monaco dista circa un 1,5 km). Appartamento di mq. 59 completamente ristrutturato nel 2016/2017 e parzialmente arredato composto da angolo cottura/soggiorno, camera matrimoniale, piccola camera singola, disimpegno/ripostiglio, un bagno completo ed un wc indipendente. Il salone e le due camere da letto offrono la vista di un panorama superlativo sul mare a 180° avendo grosse vetrate. La terrazza esterna di mq. 65 completamente ripavimentata nel 2023 (creando un terrazzo solarium), con possibilità di vasca Jacuzzi esterna. Aria condizionata a tre zone. Tapparelle e tende esterne elettriche. Garage di proprietà. Lo stabile è dotato di ascensore a cremagliera al piano garage, comodo anche alla piscina condominiale posta sulla sommità della costruzione. Riscaldamento ed acqua calda elettrici ed autonomi. Spese condominiali trimestrali euro 900,00

Référence **03315** Prix **598.000 €** Spese d'Agenzia comprese. Ville **Roquebrune-Cap-Martin**

Pièces **2 pièces** Surface **59 m²** Taxe Fonciere **1.390 €** Spese trim. **900 €** (acqua fredda compresa)

Documento non contrattuale



AZURINVESTPROPERTY
Immobilier de Prestige en Côte d'Azur

Réf. 03315



Documento non contrattuale

Cellulare : +33.6.21 93 60 60

AZUR INVEST - QUALTORTO Mauro
www.azurinvest-property.com

mauro@azurinvest-property.com